



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	13303
Locatie :	Vodnjan
Woonoppervlakte :	180 m2
Perceeloppervlakte :	350 m2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Bouwjaar :	2022
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 269.000 €

Duplex huis te koop in Vodnjan met uitzicht op zee. De woning bevindt zich momenteel in de casco uitvoering maar kan naar wens van de koper ook worden afgebouwd.

Elk huis heeft 180 m2 woonoppervlak en bestaat uit: Op de begane grond is er een woonkamer, keuken en eetkamer, slaapkamer of kantoor en badkamer. Op de eerste verdieping zijn er twee of drie slaapkamers (afhankelijk van de behoeften van de klant) en twee badkamers. Op de tweede verdieping is er een slaapkamer met een badkamer en een balkon. Elke woning heeft een zwembad en een buitenberging en twee parkeerplaatsen.

De prijs voor een twee onder één kap woning is 269.000 EUR/per huis, onafgewerkt of afgewerkt/instapklaar, maar dan zou de prijs 402.000 EUR/per huis zijn.