



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



|                              |         |
|------------------------------|---------|
| <b>Code :</b>                | 13306   |
| <b>Locatie :</b>             | Marčana |
| <b>Woonoppervlakte :</b>     | 180 m2  |
| <b>Perceeloppervlakte :</b>  | 50 m2   |
| <b>Aantal verdiepingen :</b> | 2       |
| <b>Aantal kamers :</b>       | 6       |
| <b>Aantal badkamers :</b>    | 2       |
| <b>Bouwjaar :</b>            | 1910    |
| <b>Energie-efficiëntie :</b> | D       |

|                |           |
|----------------|-----------|
| <b>Prijs :</b> | 200.000 € |
|----------------|-----------|

We verkopen een huis in Marcana met 180 m2 woonoppervlak en 50 m2 buitenruimte. Het huis bestaat uit drie verdiepingen. Op de begane grond is er een hal, twee slaapkamers, badkamer, keuken met eethoek, woonkamer, nog een badkamer en een uitgang naar buiten. Op de tweede verdieping is er een voorkamer, een hal, vier slaapkamers en een vaste trap naar de zolder.

Winkels, het postkantoor, een basisschool en een kleuterschool zijn vlakbij. Het is 7 km naar de zee en 12 km naar Pula.

Luchthaven : 10 km.