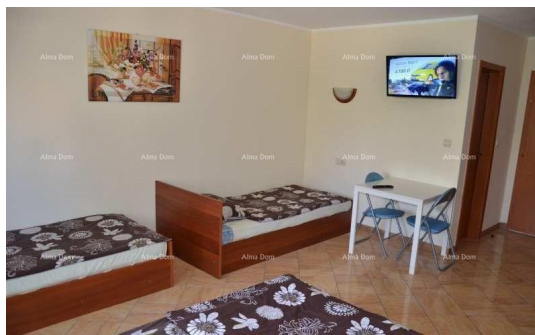




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	13568
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	600 m2
Perceeloppervlakte :	1245 m2
Aantal verdiepingen :	4
Aantal kamers :	17
Aantal badkamers :	18
Afstand van het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	300 m
Bouwjaar :	2005
Energie-efficiëntie :	B
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 1.300.000 €

Te koop is een woongebouw met een totale capaciteit van 40 personen met een eigen wasserette en receptie.

Het ligt op een geweldige locatie in Medulin, op slechts 300 meter van de zee.

Het gehele pand is in uitstekende staat en wordt volledig gemeubileerd verkocht.

Het gebouw zelf bestaat uit 4 verdiepingen, met in totaal 16 kamers en een groot penthouse op de vierde verdieping.

Alle wooneenheden zijn gecategoriseerd als 3*, volledig uitgerust, elk heeft airconditioning, centrale verwarming op gas is geïnstalleerd door het hele gebouw.

In de tuin voor het gebouw bevindt zich een zwembad (50 m2) met zonneterras en parkeergelegenheid voor 13 auto's.

Het is een ideale investering voor iedereen die zich bezig wil houden met toeristische verhuur en zijn toch al succesvolle bedrijf wil voortzetten!