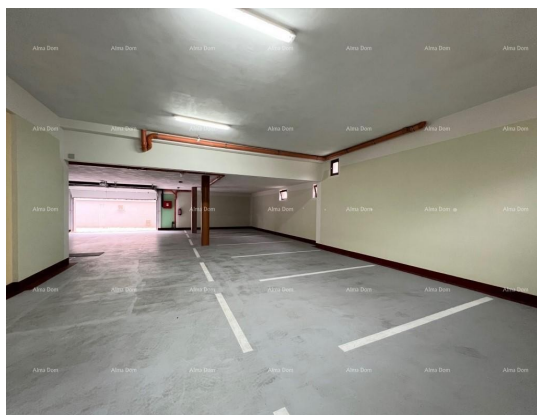




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	14597
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	64.65 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	1
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	100 m
Bouwjaar :	2016
Energie-efficiëntie :	A+
Zeezicht :	Ja
Garage :	Ja
Airco :	Ja

Oude prijs : 313.000 €

Nieuwe prijs : 280.000 €

In Premantura verkopen we een appartement op de 2e verdieping van een nieuw gebouw, gebouwd op een afstand van 100 m van de zee en de aangelegde stranden.

Vanaf de faciliteit naar het centrum van Premantura is het tien minuten lopen.

Het appartement bestaat uit een woonkamer met eetkamer, aparte keuken, 1e slaapkamer, 1e badkamer en 2.

grote terrassen. Het is echter mogelijk om zonder grote investeringen de keuken naar de woonkamer te verplaatsen en er een tweede slaapkamer van te maken.

Het appartement is volledig uitgerust en ingericht, het is nooit gebruikt.

Het appartement is voorzien van airconditioning, intercom, veiligheidsdeur, muskietennetten en elektrische roulettes voor de ramen. Het appartement heeft 2 grote balkons, waarvan er één uitkomt

bevindt zich in de slaapkamer, op de tweede - vanuit de woonkamer, en er is een barbecue-open haard op gebouwd.

De prijs is inclusief een parkeerplaats in de garage en een berging, die zich in de garage bevinden.

Het appartement biedt een prachtig uitzicht op het dennenbos waardoor u de zee kunt zien.

Het is 3 minuten lopen naar het strand.

- woonkamer - 36,88 m2



VASTGOED KROATIË

Barbici 27, 52440 Porec

mail: info@vastgoed-kroatie.be

web: www.vastgoed-kroatie.be

info: +32 470 08 80 00

- keuken - 8,44 m²
- balkon 7,13 m² *coef. 0,50 = 3,57 m²
- balkon 7,72 m² *coef. 0,25 = 1,93 m²
- badkamer - 4,67 m²
- parkeerplaats 12,21 m² *coef. 0,75 = 9,16 m²
TOTAAL 64,65 m²

- berging 3,60 m² *coef. 0,75 = 2,70 m²
TOTAAL 67,35 m²

persoon: