



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	15251
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	55.29 m ²
Tuin :	0 m ²
Verdieping :	3
Aantal verdiepingen :	7
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	1000 m
Afstand tot de zee :	2500 m
Bouwjaar :	2023
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja
Lift :	Ja

Prijs : 163.570 €

Pula!

Wij bieden een appartement aan op de 3e verdieping van een appartementencomplex met lift. Het appartement zal bestaan

uit een inkomhal + garderobe, 2 slaapkamers, een badkamer, een keuken met eetkamer, een woonkamer en een loggia.

Tevens beschikt het appartement over een berging van 3,39 m², deze wordt extra in rekening gebracht.

APPARATUUR:

- elektrische vloerverwarming in de badkamer
- elektrische boiler Ariston Velis
- anti-inbraak toegangsdeur
- inverter-airconditioner
- keramiek
- laminaat
- interne witte kamerdeur

De appartementen worden voltooid verkocht volgens het "turnkey"-systeem.

Goede locatie. Nabijheid van het winkelcentrum en het centrum van Pula zelf - 1 km.

Het gebouw krijgt twee entrees, twee liften, 6 verdiepingen. Meer leegstaande appartementen en aanbiedingen.

Overdekte parkeerplaats NPM44 wordt betaald voor de prijs van 15.000 euro



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

*De prijs is inclusief BTW.
De geplande voltooiing van de bouwwerkzaamheden is begin 2026.