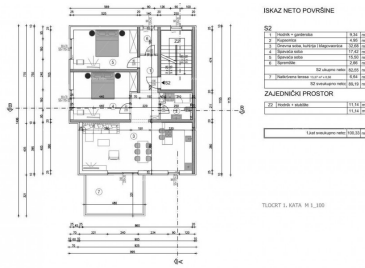




**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**  
**web: www.vastgoed-kroatie.be**  
**info: +32 470 08 80 00**



|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| <b>Code :</b>                    | 15445   |
| <b>Locatie :</b>                 | Medulin |
| <b>Woonoppervlakte :</b>         | 89 m2   |
| <b>Tuin :</b>                    | 0 m2    |
| <b>Verdieping :</b>              | 1       |
| <b>Aantal verdiepingen :</b>     | 3       |
| <b>Aantal kamers :</b>           | 2       |
| <b>Aantal badkamers :</b>        | 1       |
| <b>Afstand van het centrum :</b> | 400 m   |
| <b>Afstand tot de zee :</b>      | 800 m   |
| <b>Bouwjaar :</b>                | 2023    |
| <b>Energie-efficiëntie :</b>     | A+      |
| <b>Parkeren :</b>                | Ja      |
| <b>Airco :</b>                   | Ja      |

**Prijs :** 265.000 €

We verkopen een appartement op de eerste verdieping van een nieuw gebouw.

Het appartement bestaat uit een berging, twee slaapkamers, een badkamer, een keuken met eetkamer, een woonkamer en een groot overdekt terras. Het gehele appartement is voorzien van vloerverwarming, elke kamer heeft een inverter airco, elektrische rolluiken, alarmsysteem, videobewaking, slimme aansturing van verwarming, koeling en videobewaking. Twee parkeerplaatsen voor elk appartement. Slechts drie appartementen in het gebouw. De voorziene voltooiing van de werken is de zesde maand van 2024.