



Code :	15945
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	95 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	10 m
Afstand tot de zee :	100 m
Bouwjaar :	1927
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Airco :	Ja

Prijs : 360.500 €

Wij bieden een prachtig appartement in het centrum van Pula!
Het appartement bestaat uit 2 verdiepingen, begane grond en eerste verdieping.

Op de begane grond komt een apart gedeelte, een gang van waaruit je de woonkamer met eetkamer kunt betreden. Beneden bevindt zich het toilet, aan de rechterzijde en je komt binnen in de keuken, dit is een aparte ruimte, maar wordt opengelaten, d.w.z. verbonden met de woonkamer. De muren werden achtergelaten in een rustieke stijl, Istrische steen. Hoogwaardig keramiek in de woonkamer en keuken, badkamer, toilet en gangen. er is een open haard in de woonkamer, en in de keuken is een kleine berging waar je hout kunt opbergen voor de open haard e.d. Deze berging kun je ook betreden via een andere ingang aan de zijkant. Er komt airconditioning in de woonkamer en kamers.

De trap wordt bekleed met hoogwaardig esdoornhout.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers en een badkamer. In de ene slaapkamer een aparte kleine kamer met inbouwkast, en in de tweede grotere slaapkamer een inloopkast die van beide kanten te betreden is. op de muren, ook Istrische steen. In de badkamer is er een douche, een ligbad en twee aangesloten wastafels. De muur achter de douche is ook van Istrische steen, die zal worden beschermd door glas en ingebouwde verlichting zal hebben.

één kamer heeft een balkon aan de voorzijde en aan de achterzijde is een terras van 12 m2. De eigenaren zijn van plan het terras te overdekken en een jacuzzi te plaatsen.

Voor het gebouw is een parkeerplaats, waarvoor u een jaarkaart voor huurders kunt krijgen.



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Het dak en alle betonnen constructies zijn volledig gerenoveerd.

Fantastische locatie, dicht bij het park, winkels, restaurants en historische bezienswaardigheden, de zee.

Neem voor meer informatie contact op met:

persoon: