



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Code :	15997
Locatie :	Buje
Woonoppervlakte :	160 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	4
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	50 m
Afstand tot de zee :	0 m
Bouwjaar :	1900
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Airco :	Ja

Prijs : 225.000 €

Wij verkopen een vrijstaand, gerenoveerd Istrisch huis in het centrum van Buje.

De woning bestaat uit een begane grond, 1e en 2e verdieping en beschikt over een dakterras.

De oppervlakte van de woning bedraagt

160 m2.

Op de begane grond van het huis bevindt zich een badkamer, een slaapkamer en een extra deel van het huis met een aparte ingang waar zich nog een badkamer bevindt en een keuken met toegang tot een kleine omheinde tuin.

De trap leidt naar de 1e verdieping, waar zich een ruime woonkamer en een keuken met eetkamer bevinden.

Op de 2e verdieping bevinden zich 3 slaapkamers en een gang die leidt naar het dakterras, ideaal om te genieten en voor meerdere doeleinden te gebruiken.

Het huis heeft een schoorsteen en wordt momenteel verwarmd met een pelletkachel en airconditioning.

De woning is in 2019 goed aangepast.

Bij het huis is een parkeerplaats waar u gebruik van kunt maken.

In de directe omgeving van de woning bevinden zich een winkel, cafés, restaurants, kerk, bank, postkantoor, school en vele andere voorzieningen die nodig zijn voor het leven.

De eerste stranden liggen op slechts een paar minuten rijden.

Gezien de locatie en de recente renovatie is het een pand dat ideaal is voor



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

liefhebbers van Istrische steden, en kan worden gebruikt om het hele jaar door te wonen, of voor vakantie.

Neem voor meer informatie contact op met: