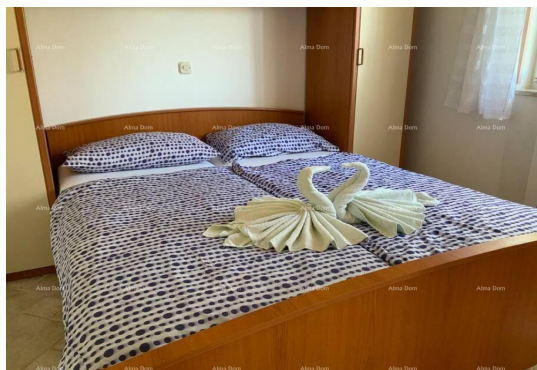




**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| <b>Code :</b>                    | 16177   |
| <b>Locatie :</b>                 | Vodnjan |
| <b>Woonoppervlakte :</b>         | 270 m2  |
| <b>Perceeloppervlakte :</b>      | 2250 m2 |
| <b>Aantal verdiepingen :</b>     | 1       |
| <b>Aantal kamers :</b>           | 7       |
| <b>Aantal badkamers :</b>        | 4       |
| <b>Afstand van het centrum :</b> | 3000 m  |
| <b>Afstand tot de zee :</b>      | 4400 m  |
| <b>Bouwjaar :</b>                | 2012    |
| <b>Energie-efficiëntie :</b>     | A+      |
| <b>Parkeren :</b>                | Ja      |
| <b>Garage :</b>                  | Ja      |
| <b>Airco :</b>                   | Ja      |

**Prijs :** 550.000 €

In de buurt van Vodnjan!

Het aanbod omvat een huis met zwembad, bijgebouwen en een grote overdekte parkeerplaats en zwembad.

Het hoofdgebouw bestaat uit twee afzonderlijke appartementen. Elk heeft drie slaapkamers, 2 badkamers, een keuken met een woonkamer en een eetkamer, en een terras.

Onder het huis bevindt zich een grote ruimte van ca. 50 m2 waar bordspellen staan.

Voor het huis ligt een zwembad van 27 m2 met een grote ligweide.

Twee bijgebouwen, waarvan er één ingericht is voor bewoning. Een ander bijgebouw doet dienst als opslagruimte.

Grote overdekte parkeerplaats voor 4 voertuigen.

Het perceel is 2250 m2 en is omheind.

De woning is gemeubileerd, voorzien van airconditioning en instapklaar.

Ideaal voor verhuur.