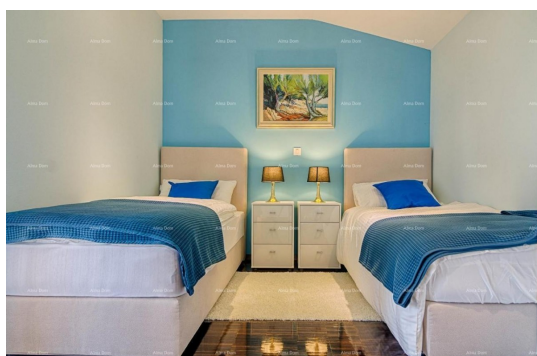




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	17060
Locatie :	Fažana
Woonoppervlakte :	226 m2
Perceeloppervlakte :	1567 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	5
Bouwjaar :	2002
Energie-efficiëntie :	A+
Airco :	Ja

Prijs : 870.000 €

Dit prachtige huis in Fažana, direct aan de kust gelegen. Het is gebouwd in 2002 en gerenoveerd in 2023. De woning beschikt over 226 m² woonoppervlak met vier slaapkamers en vier badkamers met toilet. Het verwarmings- en koelsysteem vindt plaats via airconditioning en ventilatie. Het heeft een taverna, een terras, een verwarmd zwembad van 36 m², een zonnedeck, een overdekte zomerkeuken en een toilet. Het bestaat uit een wooneenheid: kelder van 49 m² en twee verdiepingen van 177 m². In de kelder bevindt zich een ruimte met sauna, een technische ruimte en een extra ruimte die voor andere doeleinden kan worden aangepast. Op de begane grond bevinden zich een woonkamer, keuken en eetkamer met toegang tot een overdekt terras en twee slaapkamers met eigen badkamer en een gastentoilet. Boven zijn er nog twee slaapkamers met eigen badkamers, een wasruimte en een overdekt terras. De aangelegde tuin is voorzien van automatische irrigatie met natuurlijk water uit de put. Het huis is comfortabel en biedt een geweldige kans voor een kwaliteitsvol gezinsleven of voor toeristische doeleinden.