



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	17264
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	206 m2
Perceeloppervlakte :	464 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand tot de zee :	5000 m
Bouwjaar :	2007
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 465.000 €

Op 5 km van het centrum van Pula (gebied Škatari/Šikići) staat een familiehuis (vakantiehuis) met zwembad te koop. De woning heeft een oppervlakte van 206m² op een perceel van 464m². Het werd gebouwd in 2007. Het huis is verdeeld over twee verdiepingen;

- de begane grond bestaat uit een keuken en eetkamer, een grote woonkamer, een badkamer, een wasruimte, een kelder en een garage;
- de eerste verdieping bestaat uit vier kamers, een grote badkamer en een hal. De woning beschikt over een groot terras op de begane grond en balkons aan de oost- en westzijde met uitzicht over de stad. Op het erf, naast het zwembad van 17 m², staat een grote overdekte barbecue met ligweide. Naast de garage zijn nog twee parkeerplaatsen aanwezig. PVC-schrijnwerk, centrale en hout-/pelletverwarming, halfgevel. Het huis wordt al 10 jaar verhuurd voor toeristische doeleinden. Eigendom 1/1.