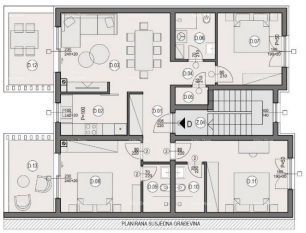
VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



2.KAT STAMB. JEDINICA D			
	STAMBENO	m²	broj	m²
D01	ulazno predsoblje / hodnik	6,30	1,00	6,30
D02	kupaonica	7,14	1,00	7,14
D03	dnevni boravak	22,14	1,00	22,14
D04	hodnik	2,46	1,00	2,46
D05	ormaran	1,52	1,00	1,52
D06	kupatilo 1	4,82	1,00	4,82
D07	soba 1	12,04	1,00	12,04
D08	soba 2	14,66	1,00	14,66
D09	kupatilo 2	3,43	1,00	3,43
D10	kupatilo 3	3,68	1,00	3,68
D11	soba 3	16,91	1,00	16,91
	UKUPNO ZATVORENO			95,36
	OTVORENO			
D12	natkrivena terasa	8,40	0,50	4,20
D13	natkrivena terasa	8,40	0,50	4,20
	UKUPNO OTVORENO			8,40
UKUPNO STAMB. JED. D				103,76

Code :	17323
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	112.10 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	2500 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs :	350.000 €

PULA, Istrië! Luxe nieuwbouw, dichtbij het stadscentrum en de zee. Stellage.

Op slechts enkele minuten van het stadscentrum, op een uiterst frequente en gewilde locatie, bevindt zich een woonproject met in elk gebouw slechts 4 wooneenheden.
Het woonproject, op 100m van de hoofdweg, is gelegen in een rustige straat en biedt rust en privacy.

Appartement D, oppervlakte 112,10 m2 (netto oppervlakte 103,70 m2), is gelegen op de 2e verdieping van gebouw 1.
Het appartement bestaat uit een entree en hal, keuken, woonkamer met eetkamer, 3 slaapkamers, 3 badkamers en 2 overdekte terrassen.
Verwarming/koeling van het appartement zal worden voorzien van airconditioning en vloerverwarming.

Prijs is inclusief:

garage G01 → 19,80 m2
garage G02 → 19,80 m2
tuin

De onmiddellijke nabijheid van de rondweg van Pula, winkelcentra en de eerste stranden van de stad maakt dit pand uiterst interessant en aantrekkelijk.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: