



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	17572
<b>Locatie :</b>	Poreč
<b>Woonoppervlakte :</b>	63.36 m2
<b>Tuin :</b>	0 m2
<b>Verdieping :</b>	1
<b>Aantal verdiepingen :</b>	5
<b>Aantal kamers :</b>	2
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Afstand van het centrum :</b>	500 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	500 m
<b>Bouwjaar :</b>	2022
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja
<b>Lift :</b>	Ja

**Prijs :** 364.320 €

De bouw van een luxe woon- en bedrijfsgebouw in Poreč, 500 meter van de zee, is begonnen.

Het woon-bedrijfsgebouw beschikt in totaal over 106 premium appartementen, 388 parkeerplaatsen in garages en bedrijfsruimten. Het woon-bedrijfscomplex bestaat uit twee ondergrondse en drie bovengrondse verdiepingen met galerijen.

Aangeboden appartement: 63,36 m2.

Het bevindt zich op de 1e verdieping van het gebouw in de LUXE GROENE ZONE. Het bestaat uit een hal, woonkamer met keuken en eetkamer, badkamer, 2 slaapkamers en loggia.

Airconditioning - Binnen- en buitenunits (Mitsubishi/Daikin).

Het appartement wordt opgeleverd als "turn key" systeem met al het badkamer- en sanitair meubilair, volledige vloerbedekking (keramiek of laminaat parket), met alle stekkers en stopcontacten, wanden en plafonds in het wit.

De geplande opleverdatum is eind 2024.

persoon: