



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**  
**web: www.vastgoed-kroatie.be**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	17581
<b>Locatie :</b>	Poreč
<b>Woonoppervlakte :</b>	106.99 m2
<b>Tuin :</b>	0 m2
<b>Verdieping :</b>	3
<b>Aantal verdiepingen :</b>	5
<b>Aantal kamers :</b>	3
<b>Aantal badkamers :</b>	2
<b>Bouwjaar :</b>	2022
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja
<b>Lift :</b>	Ja

**Prijs :** 722.182 €

De bouw van een luxe woon- en bedrijfsgebouw in Poreč, 500 meter van de zee kust, is begonnen.

Het woon-bedrijfsgebouw beschikt in totaal over 106 premium appartementen, 388 parkeerplaatsen in garages en bedrijfsruimten. Het woon-bedrijfscomplex bestaat uit twee ondergrondse en drie bovengrondse verdiepingen met galerijen.

Aangeboden appartement: 106,99 m2.

Het penthouse met twee verdiepingen bevindt zich op de 3e verdieping van het gebouw in de PREMIUM BLUE ZONE met een galerij en uitzicht op de zee en de stad Poreč. Het bestaat uit een woonkamer met keuken en eetkamer, drie slaapkamers, twee badkamers, loggia en dakterras als onderdeel van de galerij.

Airconditioning - Binnen- en buitenunits (Mitsubishi/Daikin).

Het appartement wordt opgeleverd als "turn key" systeem met al het badkamer- en sanitair meubilair, volledige vloerbedekking (keramiek of laminaat parket), met alle stopcontacten en stekkers, wanden en plafonds in het wit.

Bij het appartement is het verplicht om bij vertrek een garageplaats aan te kopen voor een prijs van 35.000 euro (inclusief belasting).

De geplande opleverdatum is eind 2024.

persoon: