



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	17801
Locatie :	Novigrad
Woonoppervlakte :	101.10 m2
Tuin :	122 m2
Verdieping :	Begane grond
Aantal verdiepingen :	4
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	1200 m
Afstand tot de zee :	900 m
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

STAN P-L	m2	koef.	obračun m2
Stambeni dio	81,80	1,00	81,80
Natkrivena terasa	19,30	0,50	9,65
Vrt-zelena površina	122,00	0,10	12,20
Spremište	5,10	0,75	3,83
Parking 1X	12,5	0,20	2,50
UKUPNO m2	240,70		109,98

Prijs : 555.387 €



Appartemenen te koop in een nieuw woonproject in Novigrad!

Het complex bestaat uit twee wooneenheden, in totaal 14 appartementen.

Dit prachtige appartement, Type A, bevindt zich op de begane grond van het gebouw en bestaat uit een entree, een ruime woonkamer, een keuken en een eetkamer die uitkomt op een terras. Daarnaast beschikt het appartement over twee ruime slaapkamers met elk een eigen badkamer voor extra privacy en comfort, een kledingkast en een berging. Praktische kasten en opbergruimtes bieden voldoende ruimte voor organisatie en opslag.

Een mooi, groot overdekt terras met zomerkeuken is ideaal om buiten te genieten van de frisse lucht en te ontspannen.

Het appartement beschikt tevens over een grote tuin van 120 m2. Het appartement beschikt over een overdekte parkeerplaats en een extra berging, wat zorgt voor extra comfort en veiligheid voor de bewoners van dit wooncomplex.

De deadline is 01.05.25.

Voor meer informatie, richt u tot:

