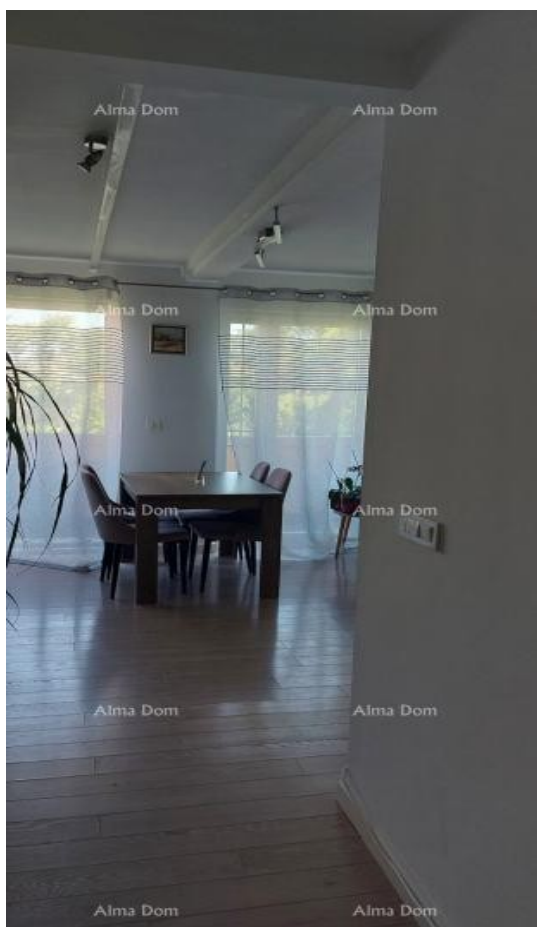
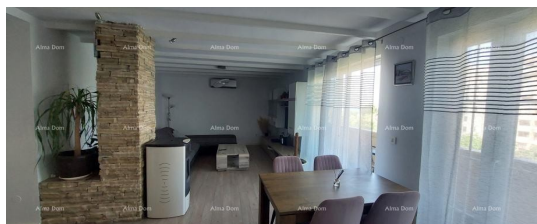
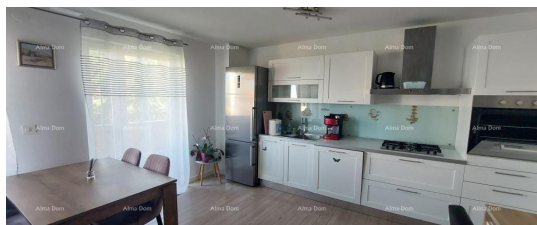




**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**  
**web: www.vastgoed-kroatie.be**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	17825
<b>Locatie :</b>	Rovinj
<b>Woonoppervlakte :</b>	73.64 m2
<b>Tuin :</b>	0 m2
<b>Verdieping :</b>	4
<b>Aantal verdiepingen :</b>	4
<b>Aantal kamers :</b>	2
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Bouwjaar :</b>	1968
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 295.000 €

Een uitstekend appartement met uitzicht op de zee en Rovinj staat te koop. Het appartement, met een oppervlakte van 73m2, bevindt zich op de vierde verdieping van een woongebouw omgeven door andere woongebouwen in een rustige straat. Het bestaat uit twee slaapkamers, een badkamer en een woonkamer met een eetkamer en een keuken. Vanuit de woonkamer is er een balkon met uitzicht op de zee en Rovinj. Het jaar van de laatste renovatie was 2009. Het appartement is volledig gemeubileerd. Energieklasse C. Het appartement beschikt over één parkeerplaats en een houtschuur in de kelder van het gebouw.

Dit appartement is door de ligging nabij alle voorzieningen een mooie kans als gezinswoning (in de directe omgeving is er een school, apotheek, strand, koffiebars, winkels) of als appartement voor toeristische verhuur (het appartement valt onder de categorie 3-sterren appartement) in de directe omgeving nabij het centrum van Rovinj en de zee (10 minuten naar het centrum, 10 minuten van het strand).

Voor meer informatie staan

wij tot uw beschikking: