



Code :	17963
Locatie :	Vodnjan
Woonoppervlakte :	144 m2
Perceeloppervlakte :	0 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	1900
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 150.000 €

Wij verkopen een traditioneel oud Istrisch huis in Vodnjan. Het huis ligt op een rij en vereist een volledige renovatie.

Via de hoofdingang komen we in de gang die de woning verbindt met de achtertuin en de rest van de ruimte. Op het erf staat een oude stortbak, waaruit water via hydroforen wordt gebruikt voor het wassen en spoelen, en een voormalige taverne.

Aan de rechterkant van de gang komt u in de werkruimte met hydrofoor, terwijl in het midden van de gang een houten trap naar de eerste verdieping leidt.

De ruimte van 19,03 m², eigendom van de gemeente, wordt door de eigenaar gebruikt als bedrijfsruimte.

De woonkamer bevindt zich op de eerste verdieping, eetkamer, keuken, badkamer en slaapkamer.

Een houten trap leidt naar de tweede verdieping waar zich drie kamers bevinden, en op de zolder zijn zolderkamers.

De woning is voorzien van airconditioning voor verkoeling en verwarming en houtkachel. Het heeft een eigen septic tank, met de mogelijkheid tot aansluiting op een openbare tank riolering.

Voor meer informatie, richt u tot: