



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	18082
<b>Locatie :</b>	Pula
<b>Woonoppervlakte :</b>	350 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	916 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	9
<b>Aantal badkamers :</b>	6
<b>Bouwjaar :</b>	1980
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A
<b>Parkeren :</b>	Ja

**Prijs :** 850.000 €

Valdebek!

Wij bieden een vrijstaande woning aan bestaande uit een begane grond en een bovenverdieping. Op de begane grond bevinden zich drie afzonderlijke appartementen (twee appartementen zijn gemaakt van één groter dan 93 m2) en één van 116 m2, verdeeld over twee verdiepingen.

Op de eerste verdieping van de woning bevindt zich een appartement van 109 m2 bestaande uit een inkomhal, drie slaapkamers, een badkamer, een ruime woonkamer en een keuken met eetkamer en een groot terras van 20 m2.

Het huis wordt gemeubileerd verkocht. Luchtverfrissend.

Volledig gerenoveerd in 2018.

De mogelijkheid om nog een wooneenheid van 65 m2 te upgraden waarvoor een ordelijke en geldige bouwvergunning aanwezig is.

Ingerichte en gecultiveerde tuin.

Vredige en rustige locatie!

8 parkeerplaatsen in de tuin, die omgeven is door een muur.

Voor aanvullende informatie staan

wij tot uw dienst: