



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	18184
Locatie :	Marčana
Woonoppervlakte :	170 m2
Perceeloppervlakte :	400 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	2000 m
Afstand tot de zee :	10000 m
Bouwjaar :	2010
Energie-efficiëntie :	A
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 415.000 €

In dit kleine dorpje, vlakbij het stadje Vodnjan, vindt u dit prachtige vakantiehuis waar u uw comfort en rust kunt vinden. Een prachtige omgeving en een aangenaam klimaat zorgen voor een ontspannen sfeer. Het vakantiehuis is mooi en liefdevol ingericht en bestaat uit een begane grond met een keuken met eetkamer en een ruime woonkamer met open haard, verbonden met een groot gebied van waaruit u toegang heeft tot een ruim terras naast het zwembad (25m2) uitgerust met hoogwaardige tuinmeubelen en barbecue. Op de verdieping van het huis bevinden zich de slaapkamers, elk met een terras van waaruit u een prachtig uitzicht heeft over de omgeving. In de omgeving kunt u genieten van een verscheidenheid aan activiteiten, fietsen, wandelen, een bezoek brengen aan de nabijgelegen ranch en voor alle adrenalineliefhebbers is er in het naburige dorp Glavani een adrenalinepark, een familiepret waar u zeker kunt genieten van het plezier van het testen van uw eigen fysieke mogelijkheden.

Volledig ingerichte woning
volledige thermische isolatie
centrale verwarming
Schoorsteen
Airconditioning h / c
Open terras - verdieping: 27 m2
Overdekt terras - verdieping: 8 m2
Overdekt terras - begane grond: 35 m2
Winkel: 3 km
Strand: 9 km