



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	18224
<b>Locatie :</b>	Brtonigla
<b>Woonoppervlakte :</b>	24 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	27 m2
<b>Aantal kamers :</b>	1
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Bouwjaar :</b>	1950
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja

**Prijs :** 89.000 €

Een huis te koop in het centrum van Brtonigla met eigen parkeerplaats en tuin.

Afmetingen 4,5 x 4,5 m, verdeeld over twee verdiepingen (elk heeft een netto oppervlakte van 12 m2). Nieuwe AB vloer en entresolplank, nieuw dak, nieuw timmerwerk, de woning is reeds aangesloten op de riolering en er is een rioolput gebouwd, de waterhoofdput is aangelegd, elektriciteit is reeds in de woning aanwezig (SKS aansluiting op de gevel ).

De woning beschikt over een eigen parkeerplaats, ca. 4x5m, welke tevens gebruikt kan worden als zomerkeuken en terras.

De renovatie van het huis is gestart en wordt daarom in een hoge staat van onderhoud verkocht, d.w.z. dat er nog binnenwerk gedaan moet worden (pleisterwerk, vloerbedekking etc.).

Voor meer informatie, richt u tot: