



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	18329
<b>Locatie :</b>	Motovun
<b>Woonoppervlakte :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Perceeloppervlakte :</b>	780 m <sup>2</sup>
<b>Aantal verdiepingen :</b>	1
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A

**Prijs :** 139.500 €

Huis in aanbouw te koop, centraal Istrië, vlakbij Motovun.  
Het ligt in een klein, rustig dorp met een tiental huizen.  
Geldige bouwvergunning.  
Bouw-bedrijfsgrond.  
Plattegrond oppervlakte 60m<sup>2</sup> plus terras aan de voorzijde 30m<sup>2</sup>, terras aan de achterzijde 16m<sup>2</sup>.  
Afgewerkt dak, dakisolatie met houten balken zichtbaar van binnenuit.  
Buitenplaats voor plaatwerk. Gemaakt van materialen van de hoogste kwaliteit. Schoorsteen voor de open haard gekocht.  
Mogelijkheid tot uitbreiding en aanleg van een zwembad, omdat de woning op een perceel van 780m<sup>2</sup> staat. Perceel met een lichte helling, westoriëntatie.

Voor meer informatie staan

wij tot uw beschikking: