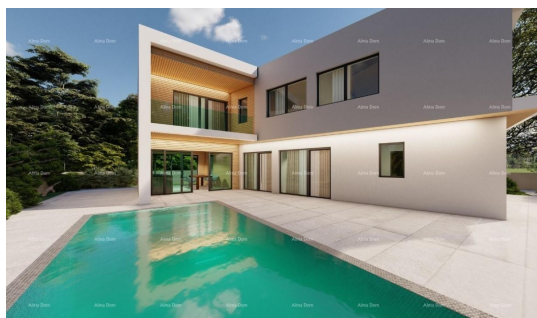




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	18366
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	193 m2
Perceeloppervlakte :	565 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Zeezicht :	Ja
Garage :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 586.000 €

Een huis in aanbouw, met uitzicht op zee in Pomer, staat te koop. De oppervlakte van de woning bedraagt

193 m2 en bestaat uit 2 verdiepingen (begane grond + verdieping). De woning bestaat op de begane grond (oppervlakte 95,7 m2, netto 90,70 m2) uit: entree, gang, woonkamer, keuken, eetkamer, toilet, berging, wasruimte, zomerkeuken en overdekt terras. De eerste verdieping (oppervlakte 97,09 m2, netto 93,26 m2) bestaat uit: hal, berging, 3 slaapkamers, 3 badkamers en 2 loggia's.

Zwembad van 30 m2 en garage van 22 m2.

Er zijn elektriciteits-, water- en rioleringsaansluitingen aanwezig.

De afstand tot de zee bedraagt

100 m, vanaf de jachthaven 700 m, vanaf het openbare strand 1 km.

Opmerking: Er is ook de mogelijkheid om het perceel te kopen met een project, inclusief alle infrastructuraansluitingen (elektriciteit, water en riolering) en gemeentelijke bijdragen.

Примітка: Є можливість придбати ділянку з проектом, включно з усіма інфраструктурними підключеннями (електрика, вода та каналізація) та комунальними внесками.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: