



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	18367
Locatie :	Svetvinčenat
Woonoppervlakte :	111 m2
Perceeloppervlakte :	614 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	2
Afstand van het centrum :	5000 m
Afstand tot de zee :	5000 m
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 325.000 €

Wij bieden een huis met zwembad in aanbouw aan.

Het ligt aan het einde van het dorp, in een rustige, doodlopende straat. De bouw van de woning, die bestaat uit een begane grond en een bovenverdieping, is begonnen. Op de begane grond van het huis bevindt zich een woonkamer, een eetkamer (de plafondhoogte is 5 m in de woonkamer en eetkamer) en een keuken als open ruimte, een bijkeuken, een badkamer, een hal, een slaapkamer.

De eerste verdieping is bereikbaar via een interne trap en op de eerste verdieping bevinden zich 2 slaapkamers en een badkamer.

Het betegelde buitenterras is 23m2, het zwembad is 28m2.

Het is toegankelijk vanaf de openbare weg en wordt aan 3 zijden begrensd door droge muren.

Verwarming in het huis wordt verzorgd door een warmtepomp. Open haard in de woonkamer. Airconditioners in alle kamers.