



Code :	18394
Locatie :	Ližnjan
Woonoppervlakte :	75 m2
Perceeloppervlakte :	1200 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Bouwjaar :	2000
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 226.600 €

Huis te koop, 75 m2, Ližnjan. Huis op drie verdiepingen.
 De kelderruimtes van ca. 25 m2 bestaan

uit een voorkamer voor gereedschap en toebehoren, sportartikelen en een achterkamer voor het bewaren van groenten en dranken op kamertemperatuur.

Op de begane grond is er een terras met uitzicht richting Premantura en olijfgaarden, ongeveer 18 jaar oud en in het begin vol vruchtbaarheid. De olijfbom is 48 jaar oud, en daartussen staan

vijgen en dadels.

De keuken is voorzien van alles wat je nodig hebt, daarnaast is er een slaapkamer voor twee personen en een woonkamer die alleen in de winter gebruikt wordt, in de zomer is de hoofdactiviteit op het terras. Op de zolder bevinden zich twee kamers met tweepersoonsbedden, bedoeld voor lokale olijvenplukkers.

Voor het huis ligt een bebaarde tuin met wijnranken en dadelpruimen, die in de zomer schaduw biedt aan auto's.

Het is aangesloten op de waterleiding, de elektriciteit komt uit zonnecellen, de elektrische kast bevindt zich op de grens.

Voor aanvullende informatie kunt u contact opnemen met: