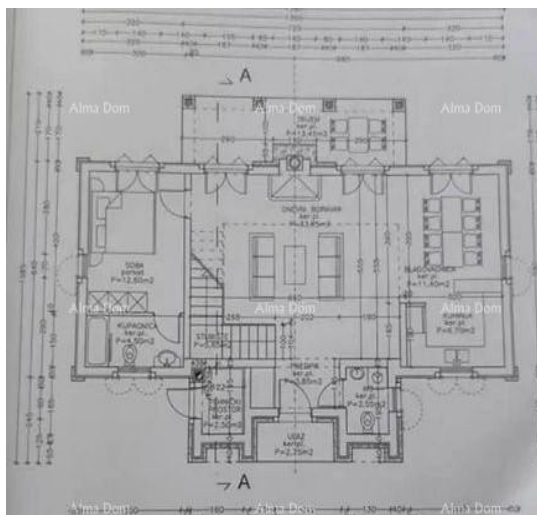




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	18404
Locatie :	Ližnjan
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	822 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 125.000 €

Wij verkopen een bouwkaavel van 822 m², gelegen nabij de stad Pula. Deze bouwgrond heeft een uiterst gunstige ligging langs de doorgaande weg, waardoor deze goed bereikbaar is en geschikt is voor de bouw van uw toekomstige woning.

Bij deze grond is een reeds afgegeven bouwvergunning aanwezig voor de bouw van een huis met zwembad, oppervlakte 230 m². Bijkomend voordeel is dat de nutsvoorzieningen al zijn betaald, waardoor de benodigde aansluitingen voor water en elektra op nog geen 200 meter van het toekomstige gebouw zijn aangebracht. Het is echter belangrijk op te merken dat er in dat gebied nog geen riolering is aangelegd.

Er is al begonnen met de grondvoorbereidingswerkzaamheden, waaronder het uitgraven van de fundering en het plaatsen van het onderliggende beton op de plek van het toekomstige gebouw. Na de aankoop van de grond kan er direct met de bouw worden begonnen.

Dit is een uitstekende gelegenheid voor diegenen die op zoek zijn naar een ideale plek om hun eigen huis of een woning te huur te bouwen in de buurt van Pula.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: