



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	18538
<b>Locatie :</b>	Pula
<b>Woonoppervlakte :</b>	201 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	263 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	4
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Afstand van het centrum :</b>	500 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	2500 m
<b>Bouwjaar :</b>	1985
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 390.000 €

Nabij het centrum verkopen wij een huis dat met één zijde verbonden is met een ander huis.

Het bestaat uit een begane grond en een eerste verdieping. Op de begane grond bevindt zich een bedrijfsruimte met galerij van 31 m2.

Garage 15 m2, berging 3 m2.

Op de eerste verdieping bevindt zich een groot appartement van 152 m2 bestaande uit vier kamers, hal, badkamer, eetkamer, keuken, woonkamer, trappenhuis, kamer boven de trap en terras.

Ideale locatie. Geordende omgeving.

Nieuwe airconditioners geïnstalleerd.