



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	18592
Locatie :	Brtonigla
Woonoppervlakte :	126.40 m2
Tuin :	23.60 m2
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	3000 m
Afstand tot de zee :	4000 m
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 340.000 €

Appartement (S1) in een nieuwbouw, een huis met twee wooneenheden, bestaande uit de begane grond, eerste verdieping, en zolder, biedt een perfecte combinatie van comfort en modern design.

De begane grond omvat een ingang die leidt naar een goed ontworpen indeling. Een trap verbindt de twee verdiepingen, wat de ruimtelijke flow verbetert. Op deze verdieping zijn er twee opslagruimtes die voldoende ruimte bieden voor organisatie en opslag. De keuken is ontworpen voor functionaliteit en stijl en loopt naadloos over in de eetkamer en woonkamer, ideaal voor dagelijks leven. Op de begane grond bevindt zich ook een badkamer, een terras en een pergola, perfect voor buiten dineren en ontspanning in een privéomgeving.

De eerste verdieping is toegankelijk via een trap vanaf de begane grond en omvat een gang die twee comfortabele slaapkamers met elkaar verbindt. Elke slaapkamer biedt een gezellig toevluchtsoord, ideaal voor rust en ontspanning. Deze verdieping bevat ook een extra badkamer, wat gemak biedt voor de bewoners.

De derde verdieping biedt een zorgvuldig ontworpen indeling met een trap die leidt naar een slaapkamer en een badkamer. Het hoogtepunt van deze verdieping is een ruim terras, perfect om te genieten van panoramische uitzichten, een ochtendkoffie of rustige avonden onder de sterren.

Dit appartement biedt de perfecte balans tussen binnencomfort en buitenleven, wat het een uitstekende keuze maakt voor degenen die op zoek zijn naar een modern huis met voldoende ruimte. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen!