



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**  
**web: www.vastgoed-kroatie.be**  
**info: +32 470 08 80 00**



|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| <b>Code :</b>                    | 18655    |
| <b>Locatie :</b>                 | Pula     |
| <b>Woonoppervlakte :</b>         | 87.98 m2 |
| <b>Tuin :</b>                    | 0 m2     |
| <b>Verdieping :</b>              | 2        |
| <b>Aantal verdiepingen :</b>     | 3        |
| <b>Aantal kamers :</b>           | 2        |
| <b>Aantal badkamers :</b>        | 2        |
| <b>Afstand van het centrum :</b> | 2000 m   |
| <b>Afstand tot de zee :</b>      | 1400 m   |
| <b>Bouwjaar :</b>                | 2023     |
| <b>Energie-efficiëntie :</b>     | A+       |
| <b>Parkeren :</b>                | Ja       |
| <b>Kelder :</b>                  | Ja       |
| <b>Airco :</b>                   | Ja       |

**Prijs :** 301.500 €

Nieuw woongebouw met moderne architectuur in Štinjan!

Nieuw woonproject, gelegen in een mooi deel van Štinjan. In de directe omgeving van de locatie bevindt zich een basisschool, een kleuterschool, een apotheek, het stadsstrand Hidrobaza en het is slechts 4 km van het centrum van Pula.

De appartementen worden voorzien van glazen schuttingen, inverter airconditioners, vloerverwarming in de badkamers, kwaliteitskeramiek en vloeren.

Appartement K4 bevindt zich op de tweede verdieping van het gebouw en bestaat uit: inkomhal + garderobe, hal, 2 badkamers, 2 slaapkamers, woonkamer met keuken en eetkamer en 2 overdekte terrassen. Het appartement beschikt over 2 parkeerplaatsen PMK4 en PMK5.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

: