



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	18685
<b>Locatie :</b>	Medulin
<b>Woonoppervlakte :</b>	300 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	620 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	5
<b>Aantal badkamers :</b>	4
<b>Afstand van het centrum :</b>	2000 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	2000 m
<b>Bouwjaar :</b>	2022
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 1.020.000 €

Medulin!

Fristående modernt hus med pool!

Vi erbjuder ett hus som består av en bottenvåning och en övervåning. På bottenvåningen finns en hall, två sovrum med badrum, separat toalett, rymligt vardagsrum med kök och matsal. Vardagsrummet leder till en täckt terrass och en 40 m2 pool. Utomhusdusch. Odlad trädgård.

På första våningen i huset finns två sovrum med badrum, och ett sovrum med garderob och ett vardagsrum för vila och en stor terrass med utsikt över havet.

Huset är fullt möblerat och utrustat.

Den hyrs ut under sommarmånaderna.

Parkering för flera fordon. Luftkonditionering i varje rum.

Förberedelse för golvvärme.