



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	18783
<b>Locatie :</b>	Ližnjan
<b>Woonoppervlakte :</b>	70 m2
<b>Tuin :</b>	0 m2
<b>Verdieping :</b>	1
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	2
<b>Aantal badkamers :</b>	2
<b>Bouwjaar :</b>	2024
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 225.000 €

Wij verkopen een appartement gemarkeerd S3, 70 m2, parkeerplaats 2,5 m2, in een luxe nieuwbouw, eerste verdieping, op een geweldige locatie. Extreem hoogwaardige constructie, uitstekend ontworpen.

Het appartement bestaat uit een inkomhal, twee slaapkamers, woonkamer met keuken en eetkamer, toilet, badkamer, balkon.

PVC timmerwerk, elektrische zonwering en horren, airconditioning in beide kamers en in de woonkamer, aluminium schuifwanden 5 meter breed, vloeren in beide toiletten, veiligheidsdeuren, laminaat in de kamers, overig keramiek, smart home systeem voor verwarming en koeling, ketels ook smart home, versterkte terrassen voorbereid voor jacuzzi's tegen meerprijs.