



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	18784
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	60.57 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	6
Aantal verdiepingen :	8
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	2
Bouwjaar :	1970
Energie-efficiëntie :	C
Parkeren :	Ja
Kelder :	Ja
Lift :	Ja

Prijs : 235.000 €

Wij verkopen een volledig gerenoveerd appartement van 60,57 m² in Veruda, Pula, in een gebouw met 8 verdiepingen. Het appartement ligt op de 6e verdieping, het gebouw is gebouwd rond 1970 en ligt op een aantrekkelijke locatie, dicht bij alle belangrijke voorzieningen - winkels, markt, apotheek, gezondheidscentrum, restaurants, cafés, sportschool en het strand Lungo Mare.

In 2018 en 2019 werd het appartement omgebouwd tot 2 eenheden, geclassificeerd met 3 en 4 sterren, en succesvol verhuurd voor 5 jaar. Elke eenheid heeft zijn eigen airconditioning voor verwarming en koeling en een elektrische boiler.

Het wordt volledig gemeubileerd verkocht, klaar voor verdere toeristische verhuur, wat het ideaal maakt voor investeerders. Het appartement omvat ook een deel van de gemeenschappelijke kelderruimtes, en gratis openbare parkeerplaatsen zijn in de buurt beschikbaar.

Eigendom 1/1, zonder lasten.

Voor meer informatie, neem contact op met: