



Code :	18852
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	100 m2
Perceeloppervlakte :	334 m2
Aantal kamers :	3
Bouwjaar :	1970
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 270.000 €

In het centrum van Pula staat de helft van een vrijstaand huis met tuin en garage te koop.

Het pand omvat:

- driekamerappartement van ca. 100 m2 op de bovenste verdieping, bestaande uit: twee slaapkamers, een "open space" woonkamer met een eetkamer en een balkon, en een bijkeuken,
- keuken 30 m2 met open haard op de begane grond van het huis,
- garage van 25m2
- gemeenschappelijke tuin van 334 m2 aan de voor- en achterkant van de woning.

De woning is voorzien van stadsgas, water en elektra met 2 meter (tweetarief en goedkope elektra), en het is mogelijk om te verwarmen met elektra, gas en vaste brandstoffen. Het appartement en de keuken op de begane grond zijn voorzien van airconditioning. De woning heeft een plat dak en het is mogelijk om een

extra verdieping te upgraden.

Alle meubels zijn bij de prijs inbegrepen.

Voor de woning is een energiecertificaat opgesteld .