



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	18853
<b>Locatie :</b>	Motovun
<b>Woonoppervlakte :</b>	400 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	2500 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd

**Prijs :** 550.000 €

Wij verkopen een woonhuis met een oppervlakte van 400 m<sup>2</sup>, gelegen op een groot perceel van 2500 m<sup>2</sup>, waarvan 1500 m<sup>2</sup> bouwgrond.

Het huis bestaat uit een begane grond en een eerste verdieping en werd eerder gebruikt als horecagelegenheid. De eerste verdieping is nog niet af, wat de mogelijkheid biedt om het naar eigen wens af te maken. Het is mogelijk om het huis op te splitsen in drie aparte eenheden, wat extra flexibiliteit biedt in het gebruik van de ruimte.

Bij de verkoop wordt een concept toeristisch project voor de bouw van 8 glamping-huisjes aangeboden, wat een uitstekende kans biedt voor toeristische investeerders.

Voor meer informatie en een bezichtiging kunt u contact met ons opnemen: