



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	18996
<b>Locatie :</b>	Rovinj
<b>Woonoppervlakte :</b>	142 m2
<b>Tuin :</b>	0 m2
<b>Verdieping :</b>	1
<b>Aantal verdiepingen :</b>	3
<b>Aantal kamers :</b>	3
<b>Aantal badkamers :</b>	3
<b>Afstand van het centrum :</b>	500 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	500 m
<b>Bouwjaar :</b>	2024
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja
<b>Lift :</b>	Ja

**Prijs :** 1.064.000 €

Rovinj! Dicht bij het stadscentrum! S4

Wij bieden een appartement aan op de 1e verdieping van een toekomstige luxe nieuwbouw.

Het appartement bestaat uit een hal, een badkamer, drie slaapkamers, twee badkamers, een apart toilet, een berging, een keuken met eetkamer en een woonkamer.

Luxe nieuwbouw. Elk appartement heeft vloerverwarming met een warmtepomp. Camera bewaking. Video-intercom.

Anti-diefstal toegangsdeur. Parket in de kamers, eerste klas keramiek.

Lift in het gebouw. Twee parkeerplaatsen in de garage.

De bouw begon. Geschatte voltooiing in 2025.