



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	19023
<b>Locatie :</b>	Poreč
<b>Woonoppervlakte :</b>	300 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	870 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	7
<b>Aantal badkamers :</b>	5
<b>Afstand van het centrum :</b>	5500 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	6500 m
<b>Bouwjaar :</b>	1987
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja

**Prijs :** 420.000 €

Huis te koop (met 2 appartementen) op 3 km van het centrum van Poreč en de zee. Oppervlakte 350m2.

Tuin/grond 880m2. 3 parkeerplaatsen, met mogelijkheid tot meer.

Het is mogelijk om een

gebouw te bouwen met meerdere wooneenheden, omgebouwd tot een villa of 2 huizen te huur met zwembad.

Het bestaat uit 2 verdiepingen, elke verdieping heeft een aparte ingang + een klein studio-appartement aan de zijkant.

In totaal 7 kamers en 5 toiletten + berging.

Aanpassing van de gevel, timmerwerk is noodzakelijk (binnenkant volgens wensen van de klanten).