



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	19055
<b>Locatie :</b>	Umag
<b>Woonoppervlakte :</b>	515.18 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	58 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal badkamers :</b>	3
<b>Afstand van het centrum :</b>	100 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	0 m
<b>Bouwjaar :</b>	2009
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Zeezicht :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 710.000 €

Wij verkopen een restaurant dat zich bevindt op de begane grond van een gebouw in een appartementencomplex, direct aan zee en de promenade.

Het restaurant is volledig uitgerust en wordt verkocht met de complete inventaris. In de kelder bevinden zich kleedkamers voor het personeel, toiletten, opslagruimte en dergelijke. Het interieur van het restaurant is in 2019 volledig gerenoveerd, met moderne meubels die een gevoel van eigentijdse stijl en tijdloosheid creëren.

Het restaurant heeft een wintertuin en een buitenterras van ongeveer 58 m<sup>2</sup>, ingericht met tafels en stoelen en een prachtig uitzicht op zee.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: