



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**  
**web: www.vastgoed-kroatie.be**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	19122
<b>Locatie :</b>	Medulin
<b>Woonoppervlakte :</b>	78.09 m <sup>2</sup>
<b>Tuin :</b>	131.27 m <sup>2</sup>
<b>Verdieping :</b>	n/a
<b>Afstand van het centrum :</b>	500 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	1000 m
<b>Bouwjaar :</b>	2023
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+

**Prijs :** 248.700 €

STAN S1				
br.	naziv prostorije	netto m <sup>2</sup>	koef.	netto x koef. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	4,13	1	4.13
2	Kupaonica	6,75	1	6.75
3	Spavaća soba	10,36	1	10.36
4	Spavaća soba	12,18	1	12.18
5	Kuhinja+db+blag.	31,49	1	31.49
STAN S1 zatvoreno neto		64,91		64.91
6	Terasa natkrivena	13,18	0,50	6.59
STAN S1 ukupno neto		78,09		71.50
V1	Vrt 1	131,27	0,10	13.13
STAN S1 ukupno		209,36		84.63

WOONGEBOUWEN IN AANBOUW, Medulin!

Wij bieden appartementen in aanbouw, tien nieuwe gebouwen.  
 De gebouwen bestaan

uit een begane grond en twee verdiepingen. Het gebouw heeft een plat, begaanbaar dak.

Er zijn slechts 3 appartementen in elk gebouw.

Appartement S1, netto oppervlakte 78,09m<sup>2</sup>, bevindt zich op de begane grond van gebouw 6.

Het bestaat uit een garderobekast + hal, 2 slaapkamers, badkamer, keuken met woonkamer en eetkamer, overdekt terras en tuin van 131,27 m<sup>2</sup>.

Bij het appartement hoort een parkeerplaats PM4 (2,5m<sup>2</sup>).

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

