



<b>Code :</b>	19136
<b>Locatie :</b>	Poreč
<b>Woonoppervlakte :</b>	48.79 m2
<b>Tuin :</b>	0 m2
<b>Verdieping :</b>	1
<b>Aantal verdiepingen :</b>	4
<b>Aantal kamers :</b>	1
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Afstand van het centrum :</b>	3000 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	1000 m
<b>Bouwjaar :</b>	2022
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 224.400 €

Het woon-bedrijfsgebouw is verdeeld in drie eenheden, het centrale, zuidelijke en noordelijke volume. Het zal in totaal 78 appartementen en 18 bedrijfsunits tellen. Het gebouw beschikt over een zwembad en een ondergrondse garage.

De appartementen worden verkocht op "turn key" basis, voorzien van een volledig ingerichte badkamer (meubels en sanitair), vloerbedekking in alle kamers (klasse 1 keramiek, laminaat), met geïnstalleerde elektrische installaties, ingebouwde airconditioning, intern timmerwerk, buitenschrijnwerk van PVC of ALU, inbraak- en brandwerende toegangsdeuren, antennesysteem, UTP-netwerk en witte muren en plafonds. Speciale aandacht werd ook besteed aan de inrichting en inrichting van groengebieden.

Appartement 101 bevindt zich op de 1e verdieping van het noordelijke gebouw en bestaat uit: keuken met woonkamer en eetkamer, slaapkamer en badkamer.

\*Opmerking: een parkeerplaats in de garage en een berging worden extra aangeschaft.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: