



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	19167
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	49.49 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	1
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	2500 m
Afstand tot de zee :	2000 m
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 157.480 €

PULA, Istrië! Luxe nieuwbouw, dichtbij het stadscentrum en de zee. Platte B.

Op slechts enkele minuten van het stadscentrum, op een uiterst frequente en gewilde locatie, bevindt zich een woonproject met in elk gebouw slechts 4 wooneenheden.

Het woonproject, op 100m van de hoofdweg, is gelegen in een rustige straat en biedt rust en privacy.

Appartement B, oppervlakte 49,49 m2 (netto oppervlakte 45.29 m2), is gelegen op de 1e verdieping van gebouw A.

Het appartement bestaat uit een hal, een woonkamer met keuken en eetkamer, een slaapkamer, een badkamer en een overdekt terras.

Verwarming/koeling van het appartement zal worden voorzien van airconditioning en vloerverwarming.

Prijs is inclusief:

parkeerplaats P2 → 12,50 m2

berging S01 → 3,68 m2

De onmiddellijke nabijheid van de rondweg van Pula, winkelcentra en de eerste stranden van de stad maakt dit pand uiterst interessant en aantrekkelijk.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: