



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	19229
<b>Locatie :</b>	Medulin
<b>Woonoppervlakte :</b>	90.46 m <sup>2</sup>
<b>Tuin :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Verdieping :</b>	1
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	3
<b>Aantal badkamers :</b>	2
<b>Bouwjaar :</b>	2024
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja

**Prijs :** **315.000 €**

Luxe appartement te koop in Medulin in een exclusief gebouw. Het appartement van 95,46 m<sup>2</sup> bevindt zich op de 1e verdieping van het gebouw en bestaat uit een hal, woonkamer met keuken en eetkamer, 2 badkamers, 3 slaapkamers en 2 overdekte terrassen. Het appartement beschikt over een eigen parkeerplaats (2,50 m<sup>2</sup>) en een praktische berging (2,30 m<sup>2</sup>). De woning is ideaal voor wie in alle rust en privacy wil genieten van de voordelen van het stadsleven, terwijl winkels, restaurants, de zee en de waterkant zich in de directe omgeving bevinden en een unieke balans biedt tussen stedelijke en natuurlijke elementen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: