



Code :	19240
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	320 m2
Perceeloppervlakte :	1000 m2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	9
Aantal badkamers :	3
Afstand van het centrum :	2000 m
Afstand tot de zee :	300 m
Bouwjaar :	1975
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd
Parkeren :	Ja
Garage :	Ja
Kelder :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 500.000 €

De woning beschikt over drie afzonderlijke wooneenheden met elk 3 kamers en centrale verwarming.

De begane grond is ca. 70 m² en beschikt over 2 kamers en een woonkeuken. De eerste verdieping heeft ongeveer 100 m², een woonkamer en 2 slaapkamers, een keuken, een badkamer en een berging. Het terras is toegankelijk vanuit de woonkamer en vanaf de entree.

Er is een open haard in de woonkamer.

De tweede verdieping beschikt tevens over ca. 100 m², woonkamer en 2 slaapkamers,

Keuken, badkamer en terras die alleen vanuit de woonkamer te betreden zijn.

Vanuit één van de twee slaapkamers leidt de trap naar een klein dakterras met prachtig uitzicht. De zee is vanaf de tweede verdieping, die ook vanaf het dakterras te zien is.

Zwembad: mogelijk in de tuin of aan de zijkant van het huis.

Het heeft 2 garages, een stookruimte en een taverne. De kleinere garage is handmatig te openen en is circa 20 m² groot, de grotere garage is op afstand te openen en is circa 45 m² voor 2 auto's. Voor de garage zijn er parkeerplaatsen voor nog eens 4 auto's.