



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	19273
Locatie :	Ližnjan
Woonoppervlakte :	80 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	1
Aantal kamers :	3
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	500 m
Afstand tot de zee :	700 m
Bouwjaar :	2008
Energie-efficiëntie :	A
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 199.000 €

In Ližnjan, een klein toeristisch stadje aan de kust, op slechts 1 km van de grotere toeristische bestemming Medulin, verkopen wij een appartement van 80 m² met drie slaapkamers. Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van het gebouw.

Indeling: Hal, woonkamer en keuken in één ruimte. Gesloten terras, badkamer en drie slaapkamers. Het appartement heeft een eigen parkeerplaats voor het gebouw.

Het appartement is prachtig ingericht voor een comfortabel verblijf. Het gebouw is gebouwd in 2008, en de eigenaren hebben het appartement in 2020 volledig gerenoveerd. De woning is onbelast, met duidelijke eigendomspapieren.

Het gebouw ligt vlakbij het centrum van de stad, op slechts 700 meter van de zee en de stranden van Ližnjan. Ližnjan staat bekend om windsurfen. Populaire locaties voor kitesurfen en windsurfen zijn de baaien Kuje en Marlera.