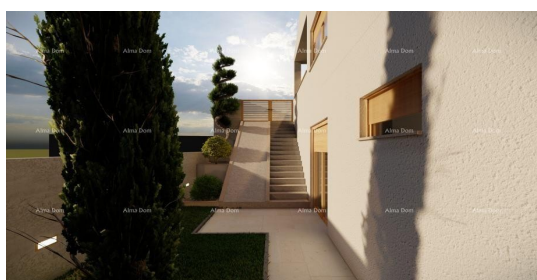




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	19388
Locatie :	Vodnjan
Woonoppervlakte :	260 m2
Perceeloppervlakte :	620 m2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	4
Aantal badkamers :	4
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 490.000 €

Duplexwoning te koop in een rustige buurt nabij Vodnjan.
Oppervlakte gebouw: netto 260 m² (boven- en benedenverdieping elk 130 m²).

Perceeloppervlakte: 620 m².

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen:

Bovenverdieping (130 m² netto):

3 slaapkamers

3 badkamers

Keuken

Ruime woonkamer

Terras.

Benedenverdieping (netto 130 m²):

Grote bijkeuken/taverne

1 slaapkamer

1 badkamer

Grote woonkamer met open haard

Buitenterras met keuken

Buitenberging en toilet.

Externe inhoud:

Zwembad

Geregelde parkeerplaats voor 4 auto's

Deze luxe duplexwoning biedt maximale privacy en een bijzondere ruimtelijke indeling. Het is perfect voor een rustig leven of als luxe toeristische verhuur. Het huis wordt voorbereid op zelfvoorzienendheid, waardoor het een ideale keuze is voor wie op zoek is naar langdurig duurzaam en comfortabel wonen.

Voor aanvullende informatie kunt u contact opnemen met: