



**VASTGOED KROATIË**  
Barbici 27, 52440 Porec  
mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)  
web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)  
info: +32 470 08 80 00



<b>Code :</b>	19402
<b>Locatie :</b>	Pula
<b>Woonoppervlakte :</b>	220 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	450 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	6
<b>Aantal badkamers :</b>	4
<b>Afstand van het centrum :</b>	2500 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	3000 m
<b>Bouwjaar :</b>	2010
<b>Energie-efficiëntie :</b>	Niet gespecificeerd
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Garage :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 600.000 €

We verkopen een huis met drie wooneenheden op een goede locatie in Pula. De begane grond van het huis bestaat uit een groot appartement met drie slaapkamers, een badkamer, een toilet, een keuken met eetkamer en een woonkamer met toegang tot het terras en de tuin.

Er is ook een garage op de begane grond, die momenteel wordt gebruikt als taverne.

Op de eerste verdieping van het huis is de plattegrond hetzelfde, maar het is verdeeld in twee eenheden, waarvan er één een slaapkamer, badkamer, keuken, eetkamer en terras heeft. De tweede unit heeft twee slaapkamers, twee terrassen, badkamer, keuken en eetkamer.

De gehele woning is voorzien van centrale vloerverwarming en er wordt gebruik gemaakt van stookolie als energiebron.

Er is parkeergelegenheid voor vier voertuigen in de tuin en er is ook plaats voor een zwembad.

Wij zijn beschikbaar voor alle informatie.