



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: info@vastgoed-kroatie.be**  
**web: www.vastgoed-kroatie.be**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	19571
<b>Locatie :</b>	Marčana
<b>Woonoppervlakte :</b>	173 m2
<b>Perceeloppervlakte :</b>	1350 m2
<b>Aantal verdiepingen :</b>	2
<b>Aantal kamers :</b>	4
<b>Aantal badkamers :</b>	3
<b>Afstand van het centrum :</b>	400 m
<b>Afstand tot de zee :</b>	3000 m
<b>Bouwjaar :</b>	2024
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A+
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja

**Prijs :** 600.000 €

Te Koop: Mooi, Modern Huis met Zwembad Dicht bij het Centrum

Dit prachtige huis ligt op slechts 400 meter van het centrum van Rakalj. De begane grond bestaat uit een berging/wasruimte, een badkamer, een slaapkamer en een open keuken met eet- en woonkamer met toegang tot het terras en de tuin.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers die een badkamer delen en een hoofdslaapkamer met eigen badkamer. Alle slaapkamers hebben toegang tot een groot gedeeld terras.

De slaapkamers hebben een parketvloer, de rest van het huis is betegeld.

Kenmerken:

Elektrische vloerverwarming in het hele huis

Airconditioning in elke kamer

Open haard in de woonkamer

Horren op de ramen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

persoon:

