



Code :	19601
Locatie :	Medulin
Woonoppervlakte :	103.50 m2
Tuin :	0 m2
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	2
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	300 m
Afstand tot de zee :	400 m
Bouwjaar :	2021
Energie-efficiëntie :	A
Zeezicht :	Ja
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja
Lift :	Ja

Prijs : 360.000 €

Wij verkopen een prachtig appartement gelegen op de 2e verdieping van een nieuwbouw woongebouw, van alle gemakken voorzien!

Het appartement heeft een oppervlakte van 103,5 m2 en bestaat uit een woonkamer met keuken en eetkamer, twee slaapkamers, een badkamer en een balkon met prachtig uitzicht op de zee en het altijd groene dennenbos. Het appartement beschikt over een groot dakterras/begaanbaar dak van 140 m2 waarop zich een douche bevindt met koud en warm water, waardoor er een prachtig panoramisch uitzicht is over de zee en de eilanden. Het dak is verdeeld in 2 delen, het toegankelijke deel van het dak van 72,85 m2 waarop een jacuzzi en zomerkeuken geplaatst kunnen worden, terwijl het tweede deel van het dak een "groendak" is met een oppervlakte van 67,59 m2. Dit deel van het dak leent zich uitstekend voor het decoreren en plaatsen van diverse planten en bloemen om zo een privé oase van rust en een prettige omgeving te creëren.

Het appartement beschikt over airconditioning voor het verwarmen/koelen van het appartement, veiligheidsdeur, intercom.

De woning is voorzien van modern meubilair en hoogwaardig witgoed en wordt als zodanig verkocht. Klaar om direct te betrekken!

Het gebouw beschikt over een lift en een parkeerplaats.

Dit gebouw ligt op 300 meter van de zee en de eerste stranden.



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Vanwege de nabijheid van de zee en alle noodzakelijke voorzieningen voor een comfortabel leven, is deze woning het hele jaar door een ideale gelegenheid voor huisvesting en toeristische verhuur.

Voor meer informatie zijn wij beschikbaar: