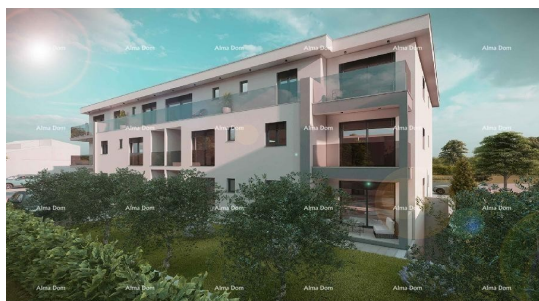




VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	19689
Locatie :	Pula
Woonoppervlakte :	42 m ²
Tuin :	0 m ²
Verdieping :	1
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	1
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	300 m
Afstand tot de zee :	600 m
Bouwjaar :	2024
Energie-efficiëntie :	A+
Parkeren :	Ja
Airco :	Ja

Prijs : 155.400 €

Appartement te koop in een modern nieuwbouwproject - Štinjan, Istrië

In een rustige en aantrekkelijke wijk van Štinjan, op slechts 600 meter van goed onderhouden stranden, wordt een appartement te koop aangeboden in een modern woongebouw dat momenteel in aanbouw is. De locatie combineert een natuurlijke omgeving met de nabijheid van alle belangrijke voorzieningen, ideaal voor vakantie of dagelijks leven.

Eigenschappen van de woning:

Locatie: Štinjan, Istrië

Oppervlakte: 42,02 m²

Indeling:

Eén slaapkamer

Woonkamer met eetruimte

Badkamer

Terras

Bijzondere kenmerken:

Vloerverwarming voor maximaal comfort

Elektrische rolluiken en horren

Eigen parkeerplaats voor elke woning

Voordelen:

Kwalitatieve bouw volgens moderne standaarden

Geen overdrachtsbelasting (3 %)

Uitstekende locatie - dichtbij stranden, Fažana en Nationaal Park Brijuni

Oplevering: april 2025



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Mis deze kans niet om te investeren in een modern appartement op een van de meest gewilde locaties in Istrië!

Voor meer informatie en bezichtiging: