



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	19733
Locatie :	Poreč
Woonoppervlakte :	60 m ²
Tuin :	0 m ²
Verdieping :	2
Aantal verdiepingen :	3
Aantal kamers :	2
Aantal badkamers :	1
Afstand van het centrum :	900 m
Afstand tot de zee :	600 m
Bouwjaar :	1988
Energie-efficiëntie :	B
Parkeren :	Ja
Kelder :	Ja

Prijs : 280.000 €



Verkoop van een appartement in het centrum, Poreč.

Te koop: appartement in een laag gebouw met drie verdiepingen, gelegen op de tussenverdieping, in een rustige wijk in het stadscentrum.

Basisgegevens:

Oppervlakte: 59,9 m²

Oriëntatie: Oost-West

Indeling:

Hal,

Keuken (mogelijkheid tot ombouwen naar een slaapkamer),

Slaapkamer met toegang tot het loggia,

Woonkamer met parallel loggia,

Badkamer van een fatsoenlijke grootte (ongeveer 8 m²),

Extra voorzieningen:

Berging (6 m²).

Open haard en houtkachel.

Airconditioning (Toshiba 6 kW).

PVC en aluminium kozijnen met schuifdeuren en luiken.

Locatie:

Centrum (oude stad): 900 m

Markt en strand: 600 m

Kleuterschool en school: 600 m

Winkels en fitnessclub: 1,2 km

Voordelen:



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00

Gratis parkeren voor bewoners,
Ondergrondse afvalcontainers (geen zichtbare containers),
Goed onderhouden wijk met een speeltuin en banken,

Staat van het appartement:

Het appartement is bewoonbaar, maar vereist renovatie (vervanging van loden leidingen, renovatie van tegels en controle van de elektrische installatie). Recent zijn alle ramen en buitendeuren vervangen (PVC en ALU).

Extra:

Schone papieren, eigendom 1/1, zonder lasten.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: