



**VASTGOED KROATIË**  
**Barbici 27, 52440 Porec**  
**mail: [info@vastgoed-kroatie.be](mailto:info@vastgoed-kroatie.be)**  
**web: [www.vastgoed-kroatie.be](http://www.vastgoed-kroatie.be)**  
**info: +32 470 08 80 00**



<b>Code :</b>	19850
<b>Locatie :</b>	Tar-Vabriga
<b>Woonoppervlakte :</b>	96.54 m <sup>2</sup>
<b>Tuin :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Verdieping :</b>	3
<b>Aantal verdiepingen :</b>	4
<b>Aantal kamers :</b>	3
<b>Aantal badkamers :</b>	1
<b>Bouwjaar :</b>	2023
<b>Energie-efficiëntie :</b>	A
<b>Parkeren :</b>	Ja
<b>Kelder :</b>	Ja
<b>Airco :</b>	Ja
<b>Lift :</b>	Ja

**Prijs :** 408.900 €

Nieuw project in aanbouw, Vabriga!

Wij verkopen een appartement in gebouw 2, in Vabriga, vlakbij Poreč. Het appartement is gelegen op de 3e verdieping en bestaat uit: hal, woonkamer met eetkamer en keuken, 3 slaapkamers, badkamer, bijkeuken, loggia en overdekt terras. Het appartement beschikt over een dakterras van 56,75 m<sup>2</sup>.

De voltooiing van de bouw is gepland voor eind 2024.

Tevens beschikt het appartement over een berging op de begane grond van het gebouw en een parkeerplaats.

In elke kamer is airconditioning aanwezig en vloerverwarming in de badkamer.

De koper is vrijgesteld van het betalen van onroerendezaakbelasting ten bedrage van 3%.

Wij accepteren reserveringen!

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met: