



VASTGOED KROATIË
Barbici 27, 52440 Porec
mail: info@vastgoed-kroatie.be
web: www.vastgoed-kroatie.be
info: +32 470 08 80 00



Code :	20096
Locatie :	Sveta Nedelja
Woonoppervlakte :	0 m2
Perceeloppervlakte :	1817 m2
Energie-efficiëntie :	Niet gespecificeerd

Prijs : 123.600 €

Bouwgrond te koop, 1817m2, met woningproject en bouwvergunning, Sveta Nedelja.

Het perceel ligt in een rustig dorp.

Het terrein is relatief rechthoekig van vorm en vrijwel geheel vlak, waardoor het ideaal is voor de bouw van een huis en diverse bijbehorende voorzieningen. Het is bovendien volledig bruikbaar. De helft van het land is bestemd voor bouwdoeleinden.

Het aanbod omvat ook een afgewerkt project voor een vakantiehuis met zwembad, met bouwvergunning. Het huis is 155 m2 groot. Een gebouw met meerdere verdiepingen in een meer traditionele Istrische stijl. De oriëntatie van het huis is zuid. Op de begane grond bevinden zich een grote woonkamer met eetkamer, een saunarimte, een technische ruimte en een toilet. Boven zijn er twee grote slaapkamers, elk met een eigen ruime badkamer. Voor het huis is een grote veranda met uitzicht op het zwembad en het bos.

Voor meer informatie en bezichtiging kunt u contact met ons opnemen.